

Напоминаем тем, кто еще этого не знает или «забыл», что каждый владелец участка в СНТ обязан в соответствии с действующим законодательством РФ и уставом СНТ своевременно и в полном объеме уплачивать членские взносы, вне зависимости от того, как он использует свой участок и использует ли его вообще. Именно из них СНТ оплачивает общую электроэнергию (идущую на уличное освещение, скважинный насос, потери в сети и др.), вывоз мусора, ремонт дорог, выплачивает зарплату штатным сотрудникам товарищества и привлеченным на различные работы, закупает материалы для этих работ.

Сумма долгов по взносам достигла колоссальной величины — 2 271 700 р. Это больше половины общей суммы, предусмотренной сметой расходов на этот год!

Это значит, что большую часть работ по благоустройству СНТ, предусмотренных сметой, выполнить не удастся — все «съедят» обязательные платежи. Те, кто не выполняет своих обязанностей по уплате взносов, нарушает не только действующее законодательство и устав, но и права соседей, которые добросовестно выполняют свои обязанности, фактически содержит свое имущество за их счет.

Ещё раз просим **своевременно** оплачивать взносы, погашать долги. Практику уплаты взносов за *прошедший* год следует изменить, например, на уплату за *будущий* год (квартал). Если нет возможности оплатить наличными – переходите на безналичную оплату.

В последний раз просим в добровольном порядке погасить имеющиеся долги!

СНТ «Отдых» в своей практике старалось избегать применения крайних мер по взысканию задолженностей — в судебном порядке. Однако правление СНТ «Отдых» приняло решение с учетом размера накопившихся долгов и безответственного отношения должников к выполнению своих обязанностей, в целях защиты прав и интересов нашего СНТ, добросовестных плательщиков взносов, активно внедрить в практику судебное взыскание задолженностей, тем более что на сегодняшний день это можно делать в упрощенном приказном порядке очень быстро.

Если долг большой и нет возможности сразу его погасить, можно обратиться в правление СНТ «Отдых» для рассмотрения вопроса реструктуризации долга. Правление всегда готово пойти навстречу.

В случае судебного взыскания долгов помимо оплаты задолженности с учетом пени на владельца участка будут также возложены оплата издержек по судебному производству, услуг и других возможных расходов по делу. А в случае невыполнения решения суда возможно наложение ареста на недвижимость, транспортные средства, вещи, счета в банках, банковские карты, запрет выезда за границу.

Должники по членским взносам (долг > 5000 руб.) на 23.04.20.**Список публикуется по решению правления.**

Текущий размер ежемесячного взноса: 1600 р.

* – Начальная дата расчетов, оплата не производилась.

Уч. №	Дата последней оплаты	Долг, руб.	Уч. №	Дата последней оплаты	Долг, руб.	Уч. №	Дата последней оплаты	Долг, руб.
2а	*01.07.17	98100	100	*01.07.17	72600	178	14.07.2018	25600
4	23.10.2019	7600	116а	*01.07.17	183000	179	07.10.2019	6400
16а	29.06.2019	24000	119	17.09.2019	54300	182	06.12.2019	19300
28	26.10.2019	8000	121а	02.12.2019	9100	186	14.09.2019	8000
30	11.11.2019	10800	127	22.09.2018	48600	188	02.12.2019	12800
34а	*01.07.17	69600	134	14.04.2020	10900	191	14.12.2019	6400
41	24.08.2019	11200	135	03.12.2019	16400	191а	24.08.2019	25600
58а	*01.07.17	56100	139	16.04.2020	20600	194	12.10.2019	65100
61	*01.07.17	143000	146	16.03.2019	14400	195	12.08.2017	53100
68	*01.07.17	60600	150	07.03.2020	30200	201	05.11.2019	8000
73	30.03.2020	15400	157	29.09.2018	19200	202	21.07.2019	14400
79	19.10.2019	12800	160	27.12.2019	5800	206	06.04.2020	16000
83	10.11.2018	24000	162	28.03.2019	20800	207	*01.07.17	183000
87а	21.03.2020	6400	163	30.11.2019	8000	208	24.12.2019	6400
88	28.08.2019	11200	166	08.11.2019	8000	213	03.05.2019	22400
89	27.12.2019	11000	167	13.04.2020	162600	215	09.10.2019	9600
89а	07.06.2019	35100	167а	13.12.2019	7100	219	19.10.2019	45000
91	*01.07.17	112800	168	20.09.2019	25000	220	26.10.2019	9600
91а	17.06.2019	8400	169	15.03.2020	27600	222	*01.07.17	51600
93	*01.07.17	183000	170	17.06.2019	22100	224	27.11.2019	8000